

Raadsmemo

Onderwerp Nieuwbouw zwembad
Datum 17 november 2014
Afzender A. Kraijo
Tel.nr. (078) 770 6004
Emailadres a.kraijo@alblasserdam.nl

Geachte raad,

Onderstaande informatie wordt u ter kennisname aangeboden.
Het betreft informatie waarvan het nuttig gevonden wordt dat u ervan op de hoogte bent, dan wel de toezending van een door het college of een lid van het college in commissie of raad toegezegd stuk.

In tegenstelling tot het verstrekken van informatie via een raadsinformatiebrief is de raadsmemo niet vooraf in het college besproken en vastgesteld.

Met het presidium is afgesproken dat informatie verstrekt via een raadsmemo wel als ingekomen stuk wordt geregistreerd, maar niet geagendeerd wordt voor een commissie- of raadsvergadering, tenzij een lid van een commissie of de raad hier via de griffier om verzoekt.

Voor zover van belang treft u nog de volgende korte toelichting aan.

Medio september is het nieuwe zwembad door de hoofdaannemer opgeleverd aan de gemeente. Na de oplevering resteerde, naast een aantal kleine restpunten, nog een tweetal grotere opleveringspunten.

1. Schade zwembadbodem

Vóór de oplevering van het zwembad, is bij het installeren van de beweegbare bodem een tijdelijke ondersteuning omgevallen. Hierdoor werd de vaste zwembad bodem beschadigd. Deze schade heeft geleid tot een lekkage van de zwembadbodem, die door de leverancier van het bad tijdelijk is gerepareerd.

Na de oplevering werd geconstateerd dat door een constructiefout aan de beweegbare bodem opnieuw schade aan de zwembadbodem ontstond. De hieruit voortvloeiende lekkages zijn, na herstel van de constructiefout, eveneens tijdelijk gerepareerd.

Alle lekkages waren beperkt van aard.

Om de definitieve reparatie mogelijk te maken, is het noodzakelijk dat het bad wordt leeggepompt. Dit betekent dat het bad meerdere weken buiten bedrijf zal moeten worden gesteld.

De leverancier heeft hiervoor een plan van aanpak opgesteld en ingediend. Dit plan van aanpak moet nog de goedkeuring krijgen van de hoofdaannemer en de instemming hebben van de gemeente en de Beheerstichting Sport Alblasserdam (BSSA), met name voor wat betreft bedrijfszekerheid en verhaal van vervolgschade op de bouwer, waaronder o.a. derving van inkomsten.

Om overlast bij gebruikers zo veel als mogelijk te voorkomen, is het werk gepland in de zomervakantie van 2015.

2. Deformatie RVS-kolommen

Vóór de oplevering is geconstateerd dat de roestvaststalen kolommen in de constructie van het bad op een aantal plaatsen zijn gedeformeerd. Over de oorzaak van deze deformatie en de te

nemen maatregelen vindt momenteel afstemming plaats tussen betrokken partijen: de leverancier van het bad, de hoofdaannemer, de gemeente en de sportstichting.

Ook deze maatregelen kunnen, naar het zich nu laat aanzien, pas worden uitgevoerd als het bad leeg is.

Onderzocht wordt of de maatregelen kunnen wachten tot de zomervakantie 2015, zodat deze in combinatie met de reparatie van de bodem kunnen worden uitgevoerd. Volgens de leverancier van het bad is de veiligheid voor de gebruikers niet in het geding.