

Geachte griffie,

Het college heeft gevraagd om het uitbrengen van een zienswijze ten aanzien van het voornemen van een garantstelling voor Stichting Zwembad Culemborg (SZC) in haar brief van d.d. 11 november 2014, met als kenmerk 1317488/19761. Uitsluitend ten aanzien van die vraag en de daarbij gevoegde bijlagen en procedurevoorstellen, maken wij de volgende opmerkingen, als bijdrage van de fractie van de ChristenUnie:

1. De vraag naar een zienswijze op de garantstelling is prematuur nu de randvoorwaarden die de gemeenteraad bij het raadsbesluit van 3 juli 2014 heeft vastgesteld, nog niet zijn ingevuld en de resultaten van dit toetsingskader pas op 11 december a.s. door het College aan de Raad worden teruggegeven.
2. Het voorstel tot garantstelling is een breuk met het tot nu toe gevoerde beleid (maximaal 40% van alleen de hoofdsom, met aanvullende voorwaarden). Die breuk leidt ertoe dat ook anderen kunnen eisen dat zij een vergelijkbare garantie kunnen krijgen.
3. In de aangeboden stukken is de beschrijving van de relatie tussen gemeente en Stichting Zwembad Culemborg niet in overeenstemming met de beschrijving van die relatie in de brief van het College van B&W aan de fractie van de ChristenUnie d.d. 4 november 2014 met kenmerk GEM - 1421270/19890. Duidelijk moet zijn wat de positie van de gemeente is.
4. Het zwembad wordt op gemeentegrond gebouwd, waardoor de gemeente volgens de wet krachtens natrekking eigenaar is van het gebouwde. De enige regeling die in dit kader moet worden getroffen, is hoe moet worden omgegaan met de gevolgen van de ongerechtvaardigde verrijking, die voor de gemeente kan ontstaan door de realisatie van dit zwembad. Daarmee is de conceptafstandsverklaring in zijn voorgestelde vorm vooralsnog overbodig, onduidelijk en onhelder in zijn bedoelingen. Een eenvoudige verklaring omtrent de toekomstige partijbedoelingen is gewenst.

Met hartelijke groet,

Fractievoorzitter ChristenUnie Culemborg  
Daniël Jumelet