

Zwembad



Vorbereidingskrediet 1



Na 2 1/2 jaar vooronderzoek ism RvC Zwembad De Meer

- 2011, marktverkenning door RvC:
(4 scenario's wo renovatie bestaand zwembad niet haalbaar)
- 2012, 2521-bad door ZV De Meer en KNZB
(niet haalbaar: restwaarde en draagvlak verenigingen)
- 2013, renovatievariant door RvC
(niet haalbaar, omzet, afschrijvingstermijnen, draagvlak verenigingen, stijging kosten na 10 jaar: verwachting meer subsidie gemeente)
- 2013, 2521-bad door zwem- en duikverenigingen ie ZV De Meer en KNZB
(haalbaar, oplossing restwaarde en draagvlak verenigingen)

Vorbereidingskrediet 2



Gevraagd wordt in te stemmen met **voorbereidingskrediet**
(dus niet voor bouw zwembad)

400.000 voor bijkomende kosten waaronder
licentie, uitwerken ontwerp op de lokatie, bestemmingsplan, uitwerken
financieringsplan, etc.

Te **financieren door**

- 140.000 groot onderhoud
 - 255.000 voor financiering door gemeente
- Later terugbetaald door nieuw zwembad

Chronologisch overzicht 1



5-4-2011
Bw-besluit

opdrachtverstrekking aan RvC marktverkenning
vraagstelling ism RvC opgesteld (maart 2011)

1-11-2011
Bw-besluit

resultaten marktverkenning (Drijver en Partners)
geen scenario is haalbaar binnen kaders van raad
(€ 250.000)

- instandhouding huidig bad 20 jaar
- instandhouding gerenoveerd zwembad onbepaalde tijd
- nieuwbouw op basis voorzieningen huidig zwembad
- idem met plusoptie

start onderzoek naar uitvoerbaarheid 2521 bad

3-11-2011
Info aan raad

uitleg besluit 1-11-2011

"..in de afgelopen 2 maanden is er 3 keer overleg gevoerd met de belangrijkste stakeholder in dit besluitvormingstraject, de RvC.."

26-6-2012
Bw-besluit

**onderzoeksresultaten van 2521-bad
past niet binnen fin. kaders raad,**

twijfels bij (risico)

- restwaarde
- eigen kracht/draagvlak verenigingen

RvC steunt Bw-besluit, krijgt ruimte voor eigen alternatief
incl. investeringsraming, meerjaren exploitatiebegroting, verwerven van
steun van verenigingen voor plan, raming frictiekosten

28-6-2012
persbericht

uitleg besluit 26-6-2012

"..in afgelopen maanden is er overleg gevoerd met de RvC van
zwembad De Meer..."

2-7-2012
Info aan raad

uitleg besluit 26-6-2012

- moderniseren basis, vernieuwen/verruimen kleedkamers
- investeren in energiebesparing ism Thermo Bello
- ook verenigingsgebouw incl. horeca

22-11-2012

Bw-besluit

plan van RvC

conclusie Bw: **onvoldoende draagvlak verenigingen**

verzoek Bw aan RvC: **gesprek** voeren met verenigingen

12-2-2013

Bw-besluit

plan van 2521 en RvC, beide onaanvaardbaar risico

risico's plan RvC:

- afname van personeelslasten kan slechts via inzet vrijwilligers van verenigingen; geen draagvlak van verenigingen plan RvC
- zeer forse toename omzet recreatief zwemmen (80%, niet reeel)
- toegangsprijs fors verhoogd (38%)
- toename aantal bezoekers (30%)
- verwachting na 10 jaar van enorme stijging kosten en daarmee appel op gemeente voor meer subsidie
- afschrijftermijn 40 jaar, technische levensduur van renovatie 20 jaar

plan Thermo Bello (plan c): bestaand zwembad renoveren, uitbreiding 25 meter bassin met 3 banen

RvC: niet bespreken, immers "niet uit te voeren binnen bezuinigingsopdracht"

15-2-2013
Info aan raad

uitleg besluit 12-2-2013

27-3-2013
Bw-besluit

nav nieuwe ontwikkelingen binnen **2521-bad**
opdracht van Bw aan de zwem- en
duikverenigingen ie ZV De Meer
gemeld aan RvC

25-4-2013

antwoorden op **art. 41** vragen van PvdA en CU
oa Bw wacht ZBB-discussie af voor
vervolgstappen zwembad

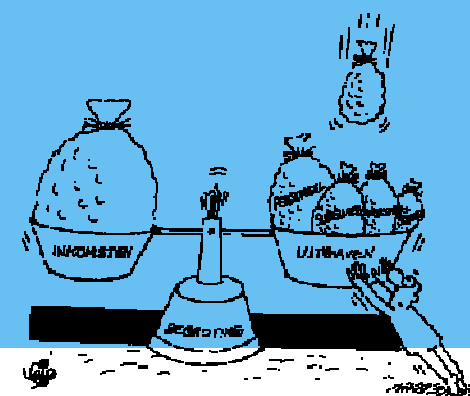
mei/juni 2013

zowel RvC als zwemverenigingen spreken in
tijdens **ZBB-discussie**

- 11 juli 2013 **Perspectiefnota:** intentie om te komen tot 2521-bad
- 9-9-2013 **zienswijze RvC** op voornemen beëindigen subsidierelatie besproken met Bw
- 10-9-2013 **zwembad 2521**, gedragen door verenigingen
Bw-besluit **haalbaar binnen kaders raad**
- 3-10-2013 **voorgespreking voorbereidingskrediet**



Culemborg





Culemborg

