
AMENDEMENT

Agendapunt 12 Beslisdocument GPZC inzake 2521 zwembad

De raad van de gemeente Culemborg in vergadering bijeen d.d. 3 juli 2014

Onderwerp: voorlopig instemmen met voornemen een 2521 bad te gaan bouwen

Ondergetekende(n) stellen voor het voorgenomen besluit te wijzigen in:

Stemt in met het voornemen van het college om te starten met de uitvoering van het 'plan verenigingen 2521 zwembad', zoals uitgewerkt door het Gebruikers Platform Zwemmend Culemborg (GPZC) door de initiatiefnemers. Hierdoor kan begonnen worden met ondermeer het aanbestedingsproces en andere voorbereidende werkzaamheden voor de bouw van het nieuwe bad onder voorbehoud dat de definitieve instemmend besluit van de raad afhankelijk is van de uitkomsten van een verdiepend bespreking van de financiële risico's voor de gemeente Culemborg. (binnen de in dit voorstel beschreven financiële kaders) en een aanvullend raadsbesluit over het toekomstig eigendom van het nieuw te bouwen bad.

In de korte samenvatting of op andere plaatsen in het voorstel op te nemen.

In deze bespreking aan de hand van een door het college op te stellen informatienotitie zal ondermeer worden ingegaan op de volgende zaken:

- 1- de te verwachten bouwkosten ondermeer op basis van de uitkomsten van het aanbestedingsproces. Met daarbij ook aandacht voor de kosten van het bouwrijp maken en de aanleg van waterleiding riool, groen en (fiets) parkeerplaatsen.
- 2- Uitsluitel over de vraag wie eigenaar wordt en verheldering over de gevolgen voor de garantiestelling en fiscale heffing en andere financiële implicaties. Hierbij zullen ook de uitkomsten van de finale biedingen door kredietverstrekkers betrokken worden
- 3- de geringe (ook door het college benoemde) snelheid waarmee GPZC voldoende eigen weerstandsvermogen kan opbouwen en bespreking van de mogelijke oplossingen voor dit probleem binnen de gemeentebegroting.
- 4- de gehanteerde afschrijving en vervangingsregels (en termijnen) met name als het gaat om technische apparatuur zoals pompen, verwarming (nu thermo bello dit niet gaat verzorgen) en de scheidingswand.
- 5- de optredende frictiekosten die optreden in de overgangperiode dat het huidige zwembad nog gebruikt wordt en het huidige zwembad nog niet (volledig) in gebruik is.

Namens de fracties van

de SP , Thijs Heemskerk

de PvdA , Marinka Mulder

Groenlinks, Rudi Oortwijn
